

いい生活をもっと知っていただくために

「なにをやっているのか」

今、大変注目されている「テクノロジー x 不動産」、「不動産テック (Real Estate Tech)」がいい生活の事業領域です。不動産市場は全ての人の生活に直結する大変重要な市場（「住まい」というサービスを必要としない人はいませんか？）。その市場が今、テクノロジーの力で大きく進化しようとしています。

IT化が遅れる不動産市場は、GDPの約12%を占める「国内最大規模の産業」。全国で12万を超える事業者から成る市場ですが、中小企業が多く、IT投資は進みませんでした。そういう市場に「テクノロジー」を届けるにはどうしたら良いか。我々の答えは、必要なシステムをクラウドサービスとして利用してもらうということでした。

私たちは、取引のIT化、情報の高度化、大量のデータを活用した不動産データアナリティクス等、市場に革新をもたらします。「経験」と「業界慣行」に依存した不動産市場を、「データ」と「ファクト」に基づく市場へ。我々は、テクノロジーで「不動産市場の未来を変革する」先駆者でありたい。そう考えています。

「なぜやるのか」

「ITで不動産市場をより良いものに！」
これが私たちのミッション（「存在意義」）です。
テクノロジーの力で、より良い不動産市場を実現したいと考えています。

当社の創業メンバーは元ゴールドマン・サックスのシニア・バンカー。日本の金融市場が1990年代にかけて、効率化及びIT化が進み、大きく変貌する過程を見てきました。

その「市場を見るプロの目」で不動産市場を見ると、多額の資産（約1,700兆円）を運用する市場であるにもかかわらず、効率化には遠く、情報格差が存在し、情報もほとんどデジタル化されていないという状況。「何かおかしい」という問題認識、その市場を「変えたい」という「想い」が、「いい生活」の出発点になりました。

課題が大きい分、事業機会もとても大きく大きい。人生をかけて、取り組む価値があると確信しました。

「どうやっているのか」

私たちは、サービスの企画、開発から、運用、インフラマネジメント、テスト、マーケティング・販売、サポートまで一貫して自社でやっています。東京、広尾の本社は、広いワンフロアで、開発、企画営業、コーポレートの全部門が、間仕切りのない空間を共有しています。60名強のエンジニアチームは東京本社に集約、営業拠点として本社以外には大阪、福岡、名古屋支店があります。

私たちの開発は、市場からのフィードバックという形で顕在化したニーズに基づく開発と、まだ顕在化していないニーズからの開発から成っています。ユーザーの期待に応えるため、企画、開発、さらに営業のメンバーも交えて、

「なぜその技術を採用するのか」
「なぜそういう仕様にするのか」
「ユーザーにとっての付加価値は何なのか」

徹底的に話し合いながらサービスを磨き、育てるという感覚を大切にしています。

若いうちに圧倒的な成長を求め、ただ「システムを作る」ではなく、ユーザーが使いたいイメージを持って「サービスを創り」、それが「市場になる」発展性に関わり続ける醍醐味。社会が進むべき方向を先導していく未踏感と、市場を大きく変えるダイナミズムが私たちの開発及びセールsteamを動かす原動力です。

仕事の紹介

- 「ビジネス職」は、IT化を進めたい不動産会社向けに、当社サービスを活用した「IT戦略」を提案します。ウェブマーケティングに留まらない「経営戦略」のアドバイザーとしての役割を担います。また「未来の不動産市場」を見据えた新たなサービス創りにも関わり、マーケットターとして「不動産市場のIT化」を力強く推進する役割を担います。VRを活用した内覧、ビデオ通話を活用した重要事項説明、電子契約の活用等、新しい技術やツールを活用した「未来の不動産業」を提案する仕事です。（「ビジネス職（エリア）」は、支店所在地において、転勤がない勤務地限定正社員になります）
- 「開発エンジニア職」は、前述のような、これからの不動産市場に必要とされるシステムツールをクラウドサービスとして企画・開発し、運用を行います。「仕様書どおりの開発」ではなく、「市場を知り、何が必要とされているかを判断し、先進の情報技術を駆使して形にする」仕事、サービスを「創り、育てていく」仕事です。受託開発とは異なり、市場の顕在化していないニーズに応えることが求められる仕事であり、エンジニアとしての自らの価値をとことん高められる環境です！
- 「カスタマーサクセス職」は、オンラインあるいは電話によるサポートを中心に、お客様のより良いシステム活用を支援します。新規営業、運用促進コンサルタントと連携し、お客様のニーズを把握し、開発にフィードバックする役割も担っており、サービス創りへの関わりが体感できる環境です！

株式会社いい生活 求人票 (2019年3月卒業・修了見込)

企業情報	会社名称		設立	2000年 1月		
	株式会社いい生活		代表者	代表取締役 CEO 中村清高		
	本社所在地					
	〒 106-0047 東京都港区南麻布5-2-32 興和広尾ビル3階 (東京メトロ日比谷線・広尾駅から徒歩3分)					
	採用担当部署		Webサイト			
	人事部 採用担当 TEL: 03-5423-7822 E-mail: recruit@e-seikatsu.co.jp		新卒採用	http://www.e-seikatsu.info/recruit/graduate/		
			会社概要	http://www.e-seikatsu.info/		
	事業内容					
	<p>「テクノロジー×不動産」という新領域に挑む！ いい生活は巨大な不動産市場のIT化を推進する「不動産テクノロジー」企業です。ゴールドマンサックス出身のメンバーが創業、不動産市場で必要とされるシステムを先進のクラウドアプリケーションとして開発し、マーケティングを展開。「ITの力で不動産市場をより良いものに」をミッションに「不動産テック」で「不動産市場を大きく変革する」ことを目指しています。我々の不動産クラウド（取引支援システム）は、市場特化型クラウドとしては国内最大級で、全国約1,300社が利用する「不動産市場のIT化」を支えるサービスです。我々とともに、ITで「未来の不動産市場を創る」仕事に取り組んでみませんか！興味をお持ちいただいた方は是非上記の当社採用情報サイトよりエントリーをお願いします！ ※社会に有益なクラウドサービスを表彰する「ASPICクラウドアワード2015」にて「社会・業界特化系」グランプリを受賞！</p>					
	資本金	6億2,841万円	売上	19億8,660万円 (2017年3月期)	株式上場	東証二部上場 (証券コード:3796)
従業員数	134名 (男性96名：女性38名) ※2017年3月末時点		支店	大阪・福岡・名古屋		
採用条件	職種別採用条件	募集職種	【ビジネス職(総合)】	【ビジネス職(エリア)】 勤務地限定 ※大阪,福岡,名古屋の各支店から希望のエリアをご指定下さい	【開発エンジニア職】 サーバサイドエンジニア フロントエンドエンジニア インフラエンジニア	【カスタマーサクセス職】 (サポートセンター)
		勤務地	東京、大阪、福岡、名古屋	大阪、福岡、名古屋	東京	東京
		採用予定数	15名 ※総合・エリア合計		10名	2名
		給与	【学士】 260,976円 【修士・博士】 287,074円 ※営業職手当 (時間外40時間相当) ・学士：60,976円 ・修士：67,074円 を含む	234,879円 ※営業職手当 (時間外40時間相当) 54,879円 を含む	【学士】 260,976円 【修士】 287,074円 【博士】 313,171円 ※開発職手当 (時間外40時間相当) ・学士：60,976円 ・修士：67,074円 ・博士：73,171円 を含む	200,000円
	昇給	年1回				
	賞与	年2回				
	勤務時間	9:00~18:00 (うち、60分休憩) (※但し、カスタマーサクセス職は 9:30~18:30)				
	休日	完全週休2日制 (※但し、カスタマーサクセス職はシフト制)・祝祭日 (年間休日約120日)・年末年始・夏季休暇				
	有給休暇	年間最大20日支給 (その他、慶弔等特別休暇・看護休暇等あり)				
	社会保険等	健康保険・厚生年金保険・雇用保険・労災保険				
福利厚生	育児支援手当3万円/月 (扶養の子一人につき)・宅建資格手当1万円/月・確定拠出年金制度・財形貯蓄制度 従業員持ち株会奨励金30%支給・各種提携施設の会員利用可・健康診断・予防接種等					
社宅	各支店への転勤時には社宅補助制度の適用あり					
採用試験	試験方法					
	筆記試験、適性検査、面接					
	選考フロー					
	オフィス訪問 (会社説明会) ⇒ エントリー自己アピールシート提出 ⇒ Webテスト ⇒ 1次面接 ⇒ 役員面接 ⇒ 内定 (※開発エンジニア職は上記に加えWebによるプログラミングスキルチェックあり)					
	説明会・選考場所					
原則として東京本社 (遠方の方は、一次面接はWeb面接も可)						
試験	応募方法		※当社Webサイトへのアクセスには右のQRコードが便利です			
	当社Webサイトよりご応募ください。 当社WebサイトURL http://www.e-seikatsu.info/recruit/graduate/					